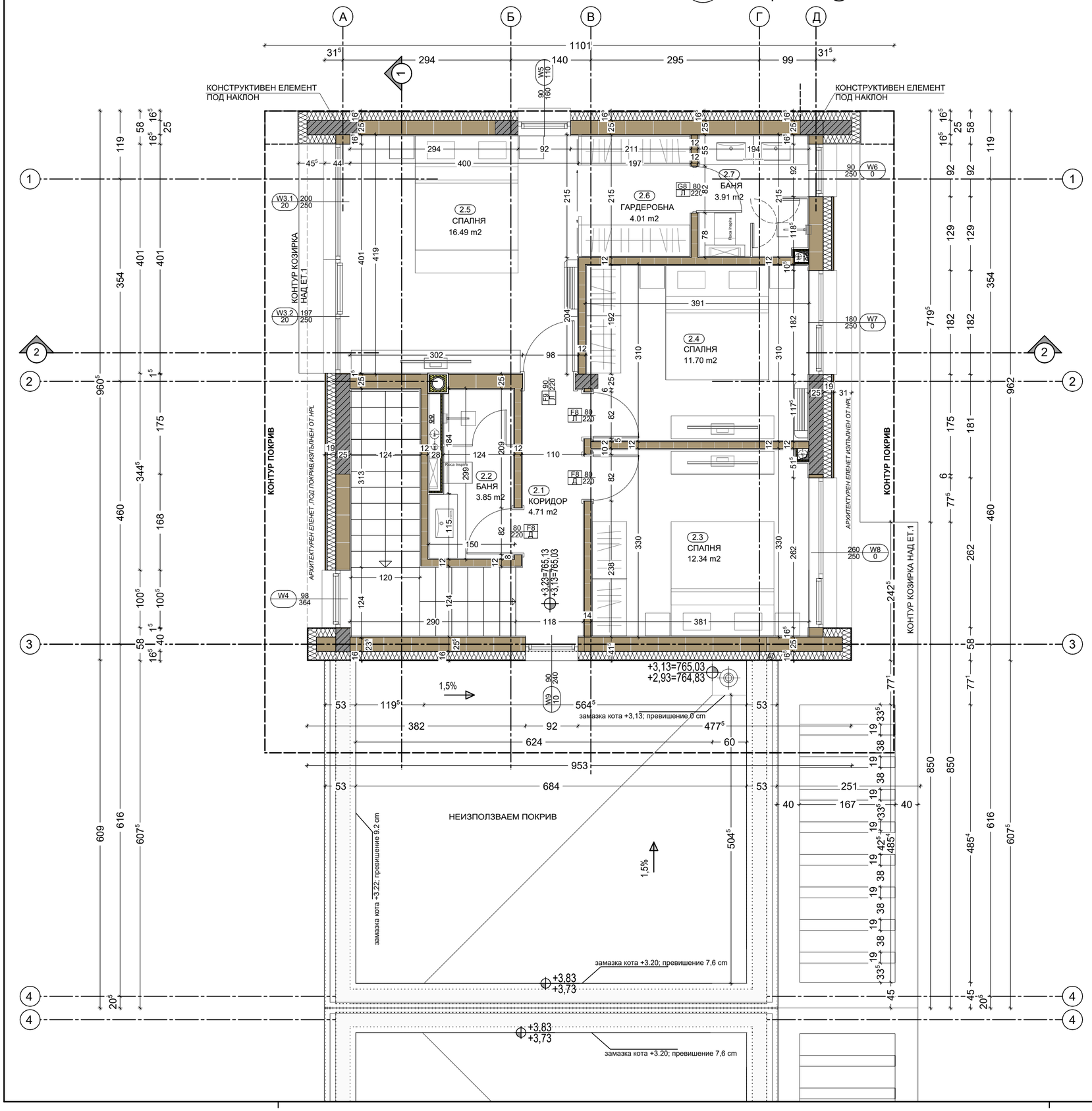
L2
A-3

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЕТАЖ 2 (86,53 m2)
МАЩАБ 1:50@420x594mm



ЛЕГЕНДА:

- ЕКСТЕРИОРНА СТЕНА С ФАСАДНА МАЗИЛКА / керамични блокове 25 cm + 15 cm графитен EPS 100 на бездюбелно лепило, шпкаловка, гладка силиката мазилка /
- ЕКСТЕРИОРНА СТЕНА С ОБЛИЦОВКА HPL - ЦВЯТ ДЪРВО / керамични блокове 25 cm + 15 cm EPS/
- ЕКСТЕРИОРНА СТЕНА С ОБЛИЦОВКА HPL - ЦВЯТ ГРАФИТ / керамични блокове 25 cm + 15 cm EPS/
- ЕКСТЕРИОРНА СТЕНА С ОБЛИЦОВКА ОТ ЦИМЕНТОФАЗЕР / керамични блокове 25 cm + 15 cm екстр. пенополистирол EPS 150 + облицовка от циментофазерни плоскости/
- ПОДЗЕМНА СТЕНА /водоплътна стоманобетонна стена 25cm, хидроизолационен слой, екстр. пенополистирол XPS 10 cm, дренажна мембрана /
- ИНТЕРИОРНА СТЕНА / керамични блокове 37.5 cm / 12 / 25 cm./
- СТОМАНОБЕТОННА КОНСТРУКЦИЯ С ДОБАВКА ЗА ВОДОПЛЪТНОСТ
- СТОМАНОБЕТОННА КОНСТРУКЦИЯ
- ИНСТАЛАЦИОННА СТЕНА 7,5 см. /двуслоен гипсокартон 2,5 см. ; минерална вата 5 см./
- КОМИНЕН ЕЛЕМЕНТ
- ИНСТАЛАЦИОНЕН ОТВОР В ПЛОЧАТА
- КАНАЛ-ОТВОДНЯВАНЕ ПОКРИВ
- КОНТУР - БЕТОНОВА КОНСТР.
- КОНТУР - ТАВАН
- ЛИНЕН / ПОДОВ СИФОН

ЗАБЕЛЕЖКИ:
01. Всички стоманобетонови работи да се изпълняват задължително съгласно ижснерно-конструктивния проект.
02. Всички инсталационни стени и окачените тавани се затварят след изпълнение на ОВ, ВиК и Ел работи.
03. Всички парапети са с височина 105 см от кота готов под.
04. Всички размери са зидарски. Вертикалните коти на етажите са от кота готов под.
05. Размерите на прозорците и вратите са от кота готов под.Всички врати,витрини и прозорци се работят по мерки от място.
06. Във всички мокри помещения да се изпълни хидроизолация под подовата настилка. Наклон под. настилка - 1.5%.
07. Всички инсталации да се изпълняват задължително съобразно конкретните проекти и проекта част "Архитектура".
При несъответствие между отделните проектни части следва своевременно да се уведоми проектанта по част "Архитектура"!
08. Всички видове материали, обработка на повърхности и избор на цветове да се съгласуват с Проектанта след избиране на изпълнител и предоставяне на каталог.
09. Детайлите и монтажните планове на облицовки на стени, настилки, витрини и обшивки да се разработят в пряко сътрудничество с конкретните фирми изпълнители.
10. Монтажните планове на трайни настилки, окачени тавани и вътрешни стенни облицовки са предмет на разработка н отделен проект "Интериори".
11. За всяка евентуална промяна да се уведомява Главния проектант.
12. При изпълнение на строителството да се спазват всички изисквания по охрана на труда.
13. Всички тръби пред бетонни стени и шайби да се скрият с предстенна обшивка от гипсокартон и минерална вата.
14. Всички окончателни размери на дограмата се изготвят след вземане на мерки от място.
15. Всички хидроизолационни работи да се изпълняват съгласно "НАРЕДБА № 2 / 6 .10. 2008 за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения" на МРРБ
16. Всички вложени материали и готови продукти да отговарят на изискванията на Наредба Із-1971 от 29.10.2009 на МВР и МРРБ
17. Всички строително-монтажни работи да се изпълняват съгласно изискванията на "НАРЕДБА № 2 / 22 .03. 2004 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи"

ЕТАЖ 2 (+3,23)

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 86,53 m2

№	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
2.1	КОРИДОР	4.71 m²	ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
2.2	БАНЯ	3.85 m²	ФАЯНС	ФАЯНСОВИ ПЛОЧКИ	ЛАТЕКС
2.3	СПАЛНЯ	12.34 m²	ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
2.4	СПАЛНЯ	11.70 m²	ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
2.5	СПАЛНЯ	16.49 m²	ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
2.6	ГАРДЕРОБНА	4.01 m²	ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
2.7	БАНЯ	3.91 m²	ФАЯНС	ФАЯНСОВИ ПЛОЧКИ	ЛАТЕКС

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 210,97 m2

ЗАБЕЛЕЖКИ:
1. Всички промени и различия задължително да се съгласуват с проектантите;
2. Всички размери на котировъчни линии са в "см",а всички вертикални (височинни) коти са в "м";
3. Всички отвори са светли и са от готов под;
4. Всички мерки са зидарски
5. Изпълнението на фасадната система с HPL ще е по детайл на фирмата изпълнител

ЗАБЕЛЕЖКИ ПО ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ:
Коминните тела, с изкл. на вентилационните комини на аспирацията и баните, следва да отстоят на мин 10см от елементите на носещата дървена конструкция. Съгласно Наредба Із-1971 от 2009г за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар:

Чл.127, коминте на сградите се изпълняват от строителни продукти с клас по реакция на огън най-малко А2, с огнеустойчивост G100, съгласно БДС EN 13501-2 "Класификация на строителни продукти и елементи по отношение на реакция на огън.

Чл.128, коминте за отоплителни устройства, предвидени за температурна обработка на хранителни продукт, се проектират с клас по огнеустойчивост G50, без отвори към съседни помещения по цялата височина.

Община Перник

Проектант:

Architectural studio Multivision ltd

Обект:

„Еднофамилна жилищна сграда", разположена в УПИ XXVII, кв. 136 по регулационния план на с.Рударци, община Перник, област Перник

Чертеж: РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЕТАЖ 2 /КОТА +3,23/

Част:	Проектант:	Подпис:
АРХ	арх. Мирела Хлебарова	
СК	инж. Веселина Тодорова	
Електро	инж. Грета Недялкова	
ВИК	инж. Л. Зафирова	
ОВК, ЕЕ	инж. Ваня Петрова	
Геод., ВП	инж. Зорница Иванова	

Проектант:		М 1 : 50
арх. Мирела Хлебарова		лист 03/ 10
Възложител:		част: АРХ
Маринела Василева Първанова		фаза: ТП
Владислав Валериев Андонов		09. 2023г.

Управител:
"Архитектурно студио Мулти Вижън" ЕООД .....