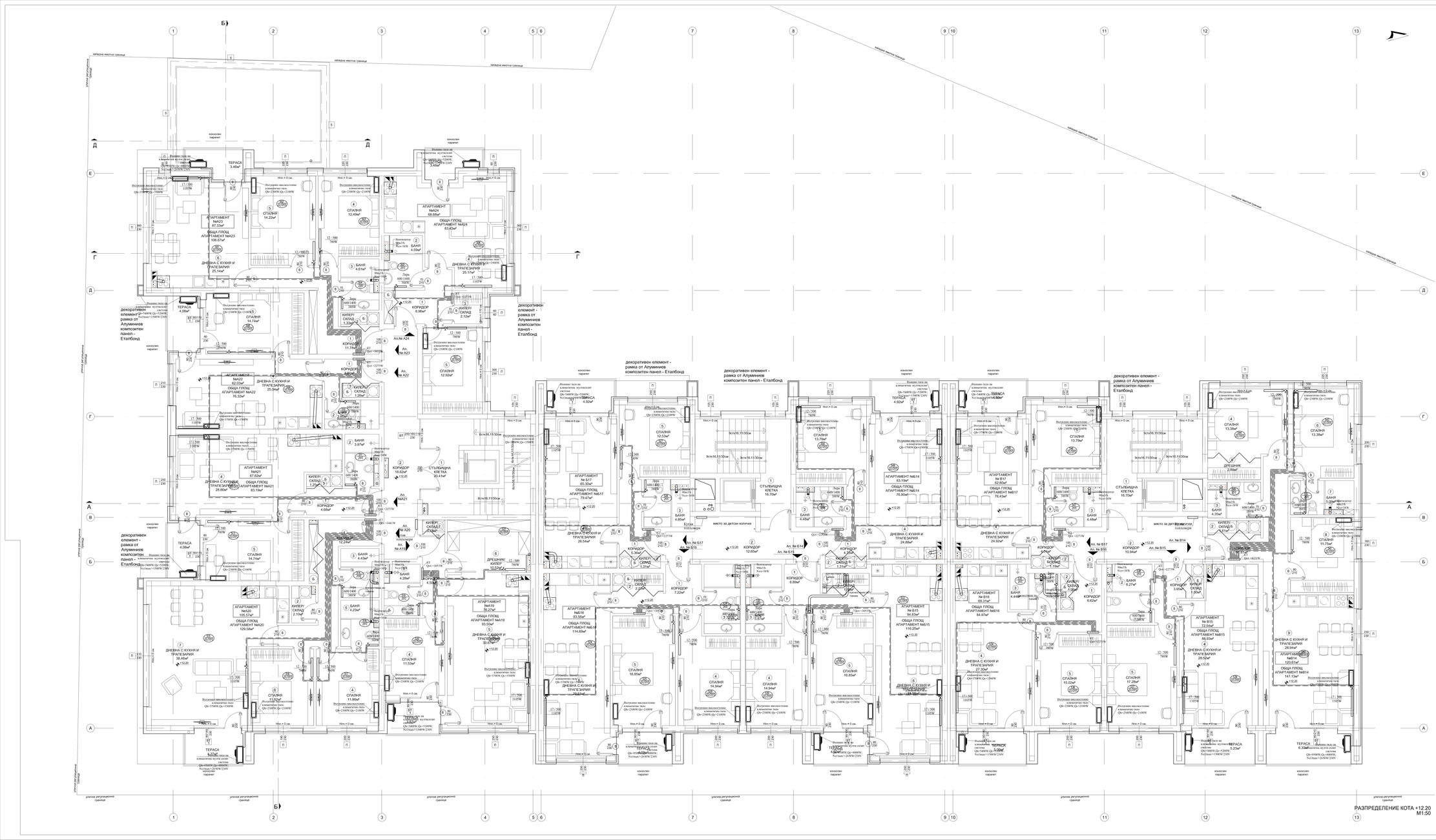

АПАРТАМЕНТ №А23 87.33м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №А23 106.87м²
АПАРТАМЕНТ №А24 68.68м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №А24 83.43м²
АПАРТАМЕНТ №А22 62.03м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №А22 76.32м²
АПАРТАМЕНТ №А21 67.62м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №А21 83.19м²
АПАРТАМЕНТ №А20 105.57м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №А20 129.58м²
АПАРТАМЕНТ №А19 76.27м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №А19 93.50м²
АПАРТАМЕНТ № Б17 65.30м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №Б17 79.47м²
АПАРТАМЕНТ №Б16 93.58м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №Б16 114.69м²
АПАРТАМЕНТ №Б14 63.19м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №Б14 76.90м²
АПАРТАМЕНТ № Б15 94.83м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №Б15 116.25м²
АПАРТАМЕНТ № Б17 62.83м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №Б17 76.43м²
АПАРТАМЕНТ № Б16 69.31м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №Б16 84.97м²
АПАРТАМЕНТ № Б15 72.54м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №Б15 88.93м²
АПАРТАМЕНТ №Б14 120.61м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №Б14 147.13м²
ДНЕВНА С КУХНЯ И ТРАПЕЗАРИЯ
СПАЛНЯ
БАНЯ
КОРИДОР
КИЛЕР/ СКЛАД
ТЕРАСА
ДРЕШНИК
СТЪЛБИЩНА КЛЕТКА
място за детски колички
декоративен елемент - рамка от Алуминиев композитен панел - Еталбонд
конзолен парапет
улична регулационна граница
западна имотна граница
Вътрешно високостенно климатично тяло
Външно тяло на климатична мултисплит система
+12.20
А
Б
В
Г
Д
Е
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ КОТА +12.20
М1:50

ЗАБЕЛЕЖКИ

1. Тръбните линии от АС са разположени по тавана на сутерена с наклон 0,3% към АС
2. Хоризонталните тръби по тавана на сутерена и вертикалните щрангове да се изолират топлинно с микропореста гума 13мм.
3. АС е комплект и доставка от фирмата изпълнител
4. Табло захранване и управление в техническото помещение е комплексна доставка и монтаж от фирмата изпълнител на ОВК оборудването.
5. Таблото захранва и управлява АС с прилежащите и помпи за отопление и БГВ, вентилатора в техническото помещение и всички прилежащи ел. консуматори в техническото помещение.
6. Всички въздуховоди са от поцинкована ломарина с дебелина 0,8mm
7. На изхода от шахтите на въздуховодите се предвиждат ППК с огнеустойчивост равна на тази на преградните елементи на шахтите
8. Хоризонталните тръби да са в пода под замазката.
9. Хоризонталните тръби от и към колекторните табла са 1" и са разположени в подовата замазка.
10. Вертикалните щрангове да се изолират топлинно с микропореста гума 13мм.
11. Разпределителните тръби към отоплителните тела са полиетиленови с алуминиева вложка Ф16х2, да се положат в гофриран шлаух, съответно Ф23 за тръба Ф16х2
12. Всяко колекторно табло да се комплектува със спирателно – регулираща арматура, автоматични обезвъздушители и дренажни кранове.
13. Отоплителните тела са с термостатичен радиаторен вентил 1/2".
14. На всяко отоплително тяло да се монтира ръчен обезвъздушител 1/2".
15. Всички табла с топломери са за открит монтаж и са разположени в общите части пред апартаментите.
16. Всички колекторни табла са за скрит монтаж и са разположени в сервизни помещения.
17. Всички табла и тръби са декоративно скрити по архитектурен детайл
18. Всички битови смукателни вентилатора в санитарните и мокри помещения са разположени на 0,30 m под тавана на етажа.
19. При пресичане на тръбните линии и ел. кабели в пода, тръбите се полагат под кабелите.
20. Всички вътрешни тела са за високостенен монтаж.
21. Хладилните тръбни връзки и оперативни кабели са разположенипод замазка.
22. Всички кондензни линии се отвеждат към водосточни тръби и се заустват посредством воден затвор
23. Всички кондензни линии са в замазка
24. След окончателен избор на съоръженията по част ОВК да се съгласува захранването им с проектанта по част ЕЛ
25. Всички места на ОВК съоръжения да се съгласува с интериорния дизайн

Община Перник:

Проектант:

Обект:

„Многофамилна жилищна сграда с подземен гараж разположена в УПИ VI - За жилищно строителство и обсл. дейности,
(ПИ №55871.515.9969), кв. 189, по плана на кв. Изток, гр. Перник, община Перник, област Перник"

Чертеж:

Част:	Проектант:	Подпис:
АРХ	арх. Найдена Тодорова	
СК	инж. Михаил Барзов	
Електро	инж. Атанас Атанасов	
ВИК	инж. Денчо Драгоев	
ОВК, ЕЕ	инж. Ваня Петрова	
Геод., ВП	инж. Виолина Симеонова	
ПиБ	л.арх. Наталия Борисова	
ПБ	инж. Румен Михайлов	

ОВК разпределение кота +12,20

Проектант:	лист 07/09
инж. Ваня Петрова	М 1 : 50
	част: ОВК
Възложител:	фаза: ТП
"ОРХИДЕЯ ПАРК" ЕООД	01. 2025г.