декоративен елемент - рамка от Алуминиев композитен панел - Еталбонд
АПАРТАМЕНТ А26 134.45м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №А26 163.59м²
АПАРТАМЕНТ А25 122.56м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №А25 148.74м²
ПЛОСЪК ПОКРИВ КЪМ АПАРТАМЕНТ № А26 площ - 111.95м²
ПЛОСЪК ПОКРИВ КЪМ АПАРТАМЕНТ № А25 площ - 71.79м²
СПАЛНЯ 15.55м²
ДРЕШНИК 4.61м²
БАНЯ 4.68м²
СПАЛНЯ 12.13м²
ДРЕШНИК 3.99м²
КИЛЕР/ СКЛАД 1.56м²
СПАЛНЯ 15.82м²
БАНЯ 4.81м²
КОРИДОР 14.60м²
ДНЕВНА С КУХНЯ И ТРАПЕЗАРИЯ 26.68м²
ТЕРАСА 6.01м²
БАНЯ 3.91м²
СТЪЛБИЩНА КЛЕТКА 20.43м²
отвор за достъп до покрив
Ап. № А26
Ап. № А25
МОКРО ПОМ. 3.35м²
КОРИДОР 10.41м²
СКЛАД 2.29м²
БАНЯ 5.12м²
ДНЕВНА С КУХНЯ И ТРАПЕЗАРИЯ 25.96м²
ТЕРАСА 5.41м²
СПАЛНЯ 12.73м²
СПАЛНЯ 15.97м²
СПАЛНЯ 17.82м²
АПАРТАМЕНТ Б19 93.03м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №Б19 112.81м²
АПАРТАМЕНТ Б18 88.74м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №Б18 107.61м²
СТЪЛБИЩНА КЛЕТКА 16.70м²
място за детски колички
Ап. № Б19
Ап. № Б18
КОРИДОР 6.74м²
ДНЕВНА С КУХНЯ И ТРАПЕЗАРИЯ 27.97м²
ДНЕВНА С КУХНЯ И ТРАПЕЗАРИЯ 27.96м²
СПАЛНЯ 13.87м²
СПАЛНЯ 14.17м²
СПАЛНЯ 15.39м²
СПАЛНЯ 12.15м²
ТЕРАСА 4.65м²
ПЛОСЪК ПОКРИВ КЪМ АПАРТАМЕНТ № B19 площ - 31.71м²
ПЛОСЪК ПОКРИВ КЪМ АПАРТАМЕНТ № B18 площ - 31.71м²
АПАРТАМЕНТ B19 88.74м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №B19 107.61м²
АПАРТАМЕНТB18 65.13м²
ОБЩА ПЛОЩ АПАРТАМЕНТ №B18 78.98м²
СКЛАД 7.26м²
СКЛАД 2.54м²
БАНЯ 4.72м²
БАНЯ 4.79м²
ДНЕВНА С КУХНЯ И ТРАПЕЗАРИЯ 20.59м²
СПАЛНЯ 11.48м²
СПАЛНЯ 14.24м²
СПАЛНЯ 14.08м²
ТЕРАСА 5.34м²
ПЛОСЪК ПОКРИВ КЪМ АПАРТАМЕНТ № B19 площ - 27.41м²
ПЛОСЪК ПОКРИВ КЪМ АПАРТАМЕНТ № B18 площ - 90.85м²
Вътрешно високостенно климатично тяло Qh=2300W;Qc=2100W
Външно тяло на климатична мулти сплит система
9стх16.11/30см
+15.10
+15.45
улична регулационна граница
западна имотна граница

ЗАБЕЛЕЖКИ

1. Тръбните линии от АС са разположени по тавана на сутерена с наклон 0,3% към АС
2. Хоризонталните тръби по тавана на сутерена и вертикалните щрангове да се изолират топлинно с микропореста гума 13мм.
3. АС е комплект и доставка от фирмата изпълнител
4. Табло захранване и управление в техническото помещение е комплексна доставка и монтаж от фирмата изпълнител на ОВК оборудването.
5. Таблото захранва и управлява АС с прилежащите и помпи за отопление и БГВ, вентилатора в техническото помещение и всички прилежащи ел. консуматори в техническото помещение.
6. Всички въздуховоди са от поцинкована ломарина с дебелина 0,8mm
7. На изхода от шахтите на въздуховодите се предвиждат ППК с огнеустойчивост равна на тази на преградните елементи на шахтите
8. Хоризонталните тръби да са в пода под замазката.
9. Хоризонталните тръби от и към колекторните табла са 1" и са разположени в подовата замазка.
10. Вертикалните щрангове да се изолират топлинно с микропореста гума 13мм.
11. Разпределителните тръби към отоплителните тела са полиетиленови с алуминиева вложка Ф16х2, да се положат в гофриран шлаух, съответно Ф23 за тръба Ф16х2
12. Всяко колекторно табло да се комплектува със спирателно – регулираща арматура, автоматични обезвъздушители и дренажни кранове.
13. Отоплителните тела са с термостатичен радиаторен вентил 1/2".
14. На всяко отоплително тяло да се монтира ръчен обезвъздушител 1/2".
15. Всички табла с топломери са за открит монтаж и са разположени в общите части пред апартаментите.
16. Всички колекторни табла са за скрит монтаж и са разположени в сервизни помещения.
17. Всички табла и тръби са декоративно скрити по архитектурен детайл
18. Всички битови смукателни вентилатора в санитарните и мокри помещения са разположени на 0,30 m под тавана на етажа.
19. При пресичане на тръбните линии и ел. кабели в пода, тръбите се полагат под кабелите.
20. Всички вътрешни тела са за високостенен монтаж.
21. Хладилните тръбни връзки и оперативни кабели са разположенипод замазка.
22. Всички кондензни линии се отвеждат към водосточни тръби и се заустват посредством воден затвор
23. Всички кондензни линии са в замазка
24. След окончателен избор на съоръженията по част ОВК да се съгласува захранването им с проектанта по част ЕЛ
25. Всички места на ОВК съоръжения да се съгласува с интериорния дизайн

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ +15.10
M1:50

Община Перник:

Проектант:

Обект:

„Многофамилна жилищна сграда с подземен гараж разположена в УПИ VI - За жилищно строителство и обсл. дейности, (ПИ №55871.515.9969), кв. 189, по плана на кв. Изток, гр. Перник, община Перник, област Перник"

Чертеж:

ОВК разпределение кота +15,10

Част:	Проектант:	Подпис:
АРХ	арх. Найдена Тодорова	
СК	инж. Михаил Барзов	
Електро	инж. Атанас Атанасов	
ВИК	инж. Денчо Драгоев	
ОВК, ЕЕ	инж. Ваня Петрова	
Геод., ВП	инж. Виолина Симеонова	
ПиБ	л.арх. Наталия Борисова	
ПБ	инж. Румен Михайлов	

Проектант:
инж. Ваня Петрова

Възложител:
"ОРХИДЕЯ ПАРК" ЕООД

лист 08/09
М 1 : 50
част: ОВК
фаза: ТП
01. 2025г.